

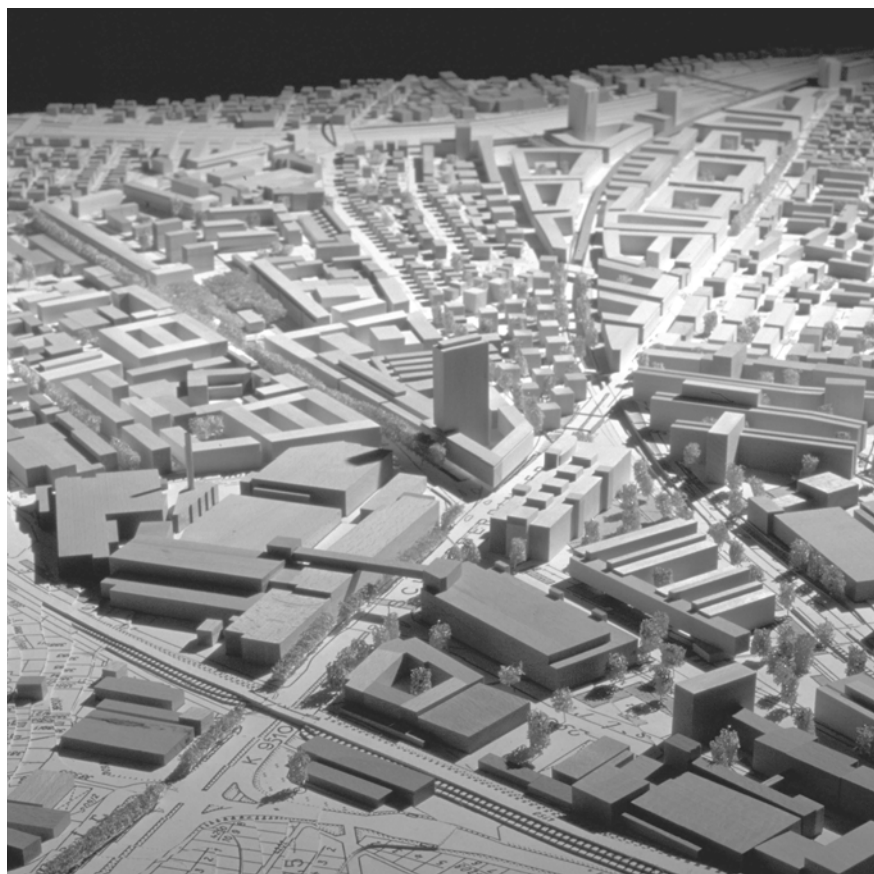
Studie Industriegebiet Zuffenhausen

architektenwerk
thomas kemmer
lindenspürstraße 33
70176 stuttgart
tel. 0711 633 399 2

Städtebauliche Studie 1993
Diplomarbeit + Entwurf
Prof. J. Jessen / Prof. K. Humpert
Universität Stuttgart

Verantwortliche Partner:

Rainer Gärtner
Thomas Kemmer
Tomas Rauscher
Matthias Wachter



Das Industriegebiet Zuffenhausen präsentiert sich als Konglomerat unterschiedlichster Nutzungen. Kleine Handwerkerbetriebe finden sich neben mittelständischen Unternehmen und hochspezialisierter Industrie. Brachen und extensiv genutzte Flächen wechseln ab mit Parzellen von höchster Nutzungsdichte.

Die städtebauliche Studie untersucht die Möglichkeiten, das ungeordnete Nebeneinander zu strukturieren und entwickelt eine Strategie für die Aktivierung von Reserveflächen. Verschiedene Varianten der Nutzungsmischung und der flexibel nutzbare Gewerbehof stehen im Mittelpunkt eines Testentwurfs für das Gebiet.

